

# Alojamentos Turísticos

## Planície de Lucca

### "ALL'ERTA"



Casa de campo, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : pitoresco, encantador

Capacidade : 8 pessoa(s)

Quarto(s) : 3

Divisões : 5

Lappato - Província de Lucca (LU) - Toscana

Itália

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Casa de campo, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista :** panorâmica, piscina, jardim/parque, vinha, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante
- **Ambiente :** pitoresco, encantador
- **Exposição :** Sudoeste

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, original (comprimento 8,50m, largura 5m), sistema iluminação, segurança criança, duche exterior (aberta de '01 Junho' a '30 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 3 na residência, 5 no terreno

### • Vantagens :

Solário, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, banheira bebé, parque de bebé, carrinho de bebé



vista sobre piscina

## Meio envolvente & localização



Campo

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, ULM, aeronáutica (pista clube), planador (pista clube), passeio de caleche, passeio a cavalo, circuito de modelismo, bowling, pesca à linha

#### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, hipódromo, banhos naturais, termas, centro de talassoterapia, ginásio, centro de estética

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 40km
- Pista de patinagem 10km
- Mar/oceano 30km
- Praia 30km
- Praia de seixos 50km
- Praia rochosa 50km
- Praia de naturismo 40km
- Enseada, ancoradouro 50km
- Piscina pública 15km
- Corte de ténis público 5km
- Campo de golfe 18 buracos 10km
- Base náutica 30km
- Rio 7,5km
- Lago 20km
- Floresta 40km

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 800m
- Centro da cidade 10km
- Paragem/estação de autocarros 2km
- Aluguer bicicletas/BTT 10km
- Aluguer de moto/scooter 15km
- Aluguer de veículos 5km
- Padaria 1km
- Pequenos comércios 1km
- Supermercado 5km
- Cabeleireiro 2,5km
- Cyber café <50m
- Correios 800m
- Banco 1km
- Farmácia 3km
- Médico 2km
- Hospital 5km



Piscina original



Casa de campo

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



piscina privada

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

8 pessoa(s) - 8 adultos

- **Área habitável :**

150m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

5 divisões, 3 quarto(s), 4 casa(s) de banho, 4 duche(s), 4 WC, sala de estar 22m<sup>2</sup>, grande cozinha independente, salão televisão, lavandaria self-service

- **Dormida - cama(s) :**

2 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas separadas simples, 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama (s) extra(s)

- **Conforto :**

TV, leitor de DVD, colecção de livros, tomada antena TV, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, secador de cabelo, jacuzzi, ventilador portátil, aquecimento central, janela de tecto, cortinas, estores, vidros duplos, alarme

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

1 ha

- **Instalação exterior :**

Quiosque 10m<sup>2</sup>, miradouro

- **Ambiente exterior :**

Jardim 100m<sup>2</sup>, jardim paisagístico > 1000m<sup>2</sup>, olival 200m<sup>2</sup>, pomar 100m<sup>2</sup>, poços/nascente, fonte

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 14 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 4 espreguiçadeira(s), 2 cadeira(s) de praia, duche exterior



panorama

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +26R\$ \*), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Toalhas de praia possível como extra (1 vez(es)/semana), Cobertor (es), Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+262R\$ \*), Limpeza jardim/piscina (3 vez(es)/semana), Parque de estacionamento

- **Pessoal :**

Babysitting possível como extra (+52R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220V / 60Hz  
Corrente eléctrica : sector



panorama

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Casa de campo



Piscina original



vista sobre piscina



piscina privada



panorama

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



panorama



vista pôr-do-sol



visão de conjunto



vista a partir do jardim/parque



a propriedade



Vista



olival



salão televisão



grande cozinha independente



a decoração



quarto júnior



casa(s) de banho

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



quarto principal



casa(s) de banho



grande quarto



casa(s) de banho



local histórico



centro da cidade



local histórico



Atracções e lazer



termas



golfe



rio



actividades balneares nas proximidades

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°53'14"N - Longitude 10°38'16"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ via di San Gennaro 61  
55010 Lappato

#### • Auto-estrada (saída) Chiesina Uzzanese

→ Chiesina Uzzanese, Província de Pistoia, Toscana, Itália  
→ Distância : 10km  
→ Tempo : 20'

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Província de Pisa, Toscana, Itália  
→ Distância : 28km  
→ Tempo : 40'

#### • Estação de caminho de ferro Lucca

→ Lucca, Província de Lucca, Toscana, Itália  
→ Distância : 12km  
→ Tempo : 30'

• Montecatini Terme e Tettuccio : Distância : 11km

• Lucca : Distância : 11km

• Collodi : Distância : 2,5km

### Contacto

Apelido	Sr. SALERNO Vincenzo
Morada	VIA DI SAN GENNARO 61 LAPPATO
Localidade	55010 CAPANNORI - LUCCA
País	Itália
Telefone	+39 0583 434427 (Itália) Das 09:00 AM às 06:30 PM
Fax	+39 0583 975109 (Itália)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média
  Época alta
  Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de campo - 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	341R\$ * > 3	904R\$ * (Sexta)	2097R\$ * (Sábado)	3565R\$ * (Sábado)	6553R\$ * (Sábado)
<span style="color: blue;">■</span> Época média	393R\$ * > 3	1140R\$ * (Sexta)	2883R\$ * (Sábado)	4980R\$ * (Sábado)	7863R\$ * (Sábado)
<span style="color: red;">■</span> Época alta	655R\$ *	-	4456R\$ * (Sábado)	8387R\$ * (Sábado)	15726R\$ * (Sábado)
<span style="color: magenta;">■</span> Especial festas	524R\$ * > 3	1311R\$ * (Sexta)	3538R\$ * (Sábado)	6421R\$ *	-

(Dia de chegada) > Mínimo Noite

[Reservar](#)





vista sobre piscina



piscina privada



panorama



Casa de campo



Piscina original

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 786R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 262R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - animais
  - cama(s) extra(s)
  - solário

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

10295

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Dinheiro

### Contacto

Apelido Sr. SALERNO Vincenzo  
Morada VIA DI SAN GENNARO 61  
LAPPATO  
Localidade 55010 CAPANNORI -  
LUCCA  
País Itália  
Telefone +39 0583 434427 (Itália)  
Das 09:00 AM às 06:30  
PM  
Fax +39 0583 975109 (Itália)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 10295

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR