

# Alojamentos Turísticos Dolomitas "Das kleine Paradi"



**Apartamento** no 1º andar, entrada individual, num(a) Casa com 1 andar

**Ambiente** : montanhoso, propício para o repouso

**Capacidade** : 5 pessoa(s)

**Quarto(s)** : 1

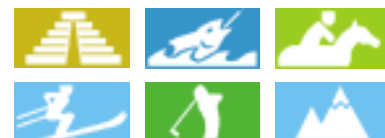
**Divisões** : 2

San Lorenzo di Sebato (St.lorenzen) - Tirol Meridional (BZ) - Trentino-Alto Ádige

Itália

Nº classificado 54676

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Apartamento no 1º andar, entrada individual, num(a) Casa com 1 andar

- Ideal para desportista(s), família
- Vista : panorâmica, desafogada, montanha, campo, pradaria, floresta
- Ambiente : montanhoso, propício para o repouso
- Exposição : Sudeste

## Os extras

- Estacionamento :  
Estacionamento ar-livre : 4 no terreno
- Vantagens :  
Local de esqui, seca botas esqui



Meio envolvente

## Meio envolvente & localização



Montanha



Golfe



Esqui



Equitação



Pesca



Cultura

## Lazeres

- Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, esqui de fundo, esqui fora de pista, passeio de esqui, Esqui Telemark, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, moto neve, canoe-kayak, canyoning, rafting, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, parapente, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, ATV/ Moto 4, bowling, caça, pesca à linha

- Enquadramento :

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de ténis, escola de equitação

- Atrações e lazer :

Bar/pub, restaurante, cinema, parque e jardim, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, banhos naturais, ginásio, quinta biológica

## Meio envolvente

- Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 500m
- Meios mecânicos 500m
- Pista de patinagem 1km
- Piscina pública 1km
- Corte de ténis público 1km
- Campo de golfe 9 buracos 1km
- Base náutica 1km
- Cascata 10km
- Rio 1km
- Floresta 500m
- Maciço montanhoso 1km
- Via ferrata 10km

- Comodidades :

- Centro aldeia 200m
- Centro da cidade 4km
- Paragem/estação de autocarros 200m
- Ligação pistas de esqui por autocarro 100m
- Aluguer bicicletas/BTT 4km
- Aluguer de equipamento de esqui 500m
- Padaria 1km
- Comida para fora 1km
- Pequenos comércioos 300m
- Supermercado 3km
- Correios 1km
- Banco 1km
- Caixa automático multibanco 1km
- Farmácia 2km
- Médico 1km
- Hospital 4km
- Posto de saúde 4km



a casa



visão de conjunto

Nº classificado 54676

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



abrigo de jardim

### Exterior

- **Área do terreno :**  
500m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Varandim, abrigo de jardim
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado 30m<sup>2</sup>, jardim, ribeiro
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia, parque infantil com areia



abrigo de jardim

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
5 pessoa(s) - 5 adultos
- **Área habitável :**  
60m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 1 quarto(s), 1 casa(s) de banho, WC, sala de estar 30m<sup>2</sup>, grande cozinha americana, copa
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
TV, sistema hifi, tomada antena TV, cabo/satélite, acesso Internet, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, seca toalhas, aquecimento central, cortinas, vidros duplos, persianas eléctricas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, frigorífico, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Edredão/ões, Almofadas (s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida, Parque de estacionamento
- **Refeições :**  
Refeições barbecue

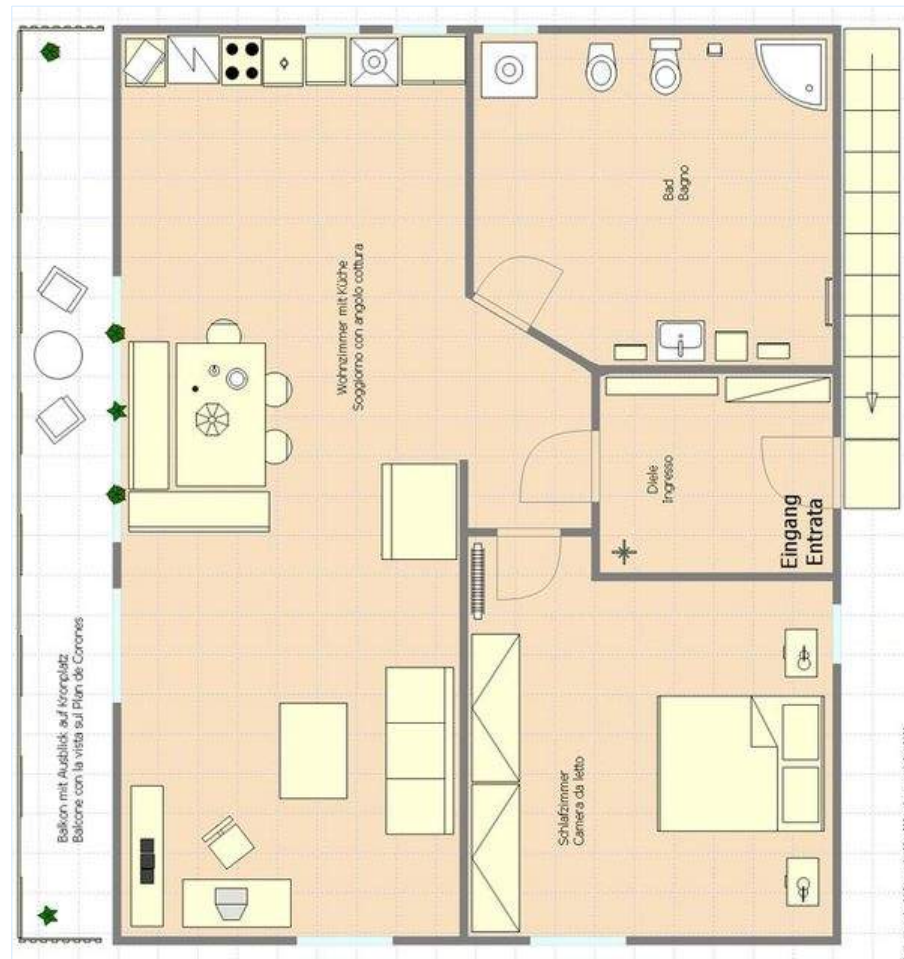
### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**  
Acesso cadeira de rodas



barbecue

Planta interior



Nº classificado 54676

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



visão de conjunto



a casa



Meio envolvente



abrigo de jardim



barbecue

Nº classificado 54676

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



abrigo de jardim



abrigo de jardim



visão de conjunto



a casa



Meio envolvente



Meio envolvente



barbecue



Inverno



Inverno



Inverno



esqui de fundo



esqui de fundo

Nº classificado 54676

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



grande cozinha americana



grande cozinha americana



TV



sistema hifi



cozinha



cozinha



cozinha



utensílios e trem de cozinha



quarto



quarto



casa(s) de banho



casa(s) de banho

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 46°46'21"N - Longitude 11°55'16"E (Alojamento)

#### Morada

→ Stefansdorf 21  
39030 San Lorenzo di Sebato (St.lorenzen)

#### • Auto-estrada (saída) Brenner Autobahn

→ Bressanone, Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 22km  
→ Tempo : 30'

#### • Estação de caminho de ferro Italianische Bahnhof



→ San Lorenzo di Sebato (St.lorenzen), Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 3km  
→ Tempo : 10'

#### • Estação rodoviária (autocarro) Bruneck Busbahnhof




→ Brunico, Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 5km  
→ Tempo : 30'

- Brunico : Distância : 2km
- Bressanone : Distância : 22km
- Bolzano : Distância : 60km

### Contacto

Apelido	LECHNER Emma Martha Am Bachl Appartement
Morada	Stefansdorf 21
Localidade	39030 STEFANSDORF ST. LORENZEN
País	Itália
Telefone	+39 0474 549043 (Itália)
Telemóvel	+39 3405586153 (Itália)
Fax	+39 0474 549043 (Itália)
Línguas faladas	 

Preços de aluguer - Apartamento - 5 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	52R\$* > 3	-	-	-	-
 Época média	52R\$* > 3	-	-	-	-
 Época alta	52R\$* > 3	-	-	-	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)



visão de conjunto

a casa

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva : 262R\$\*

• Aluguer

→ Serviço limpeza partida incluída

Modos de pagamento aceites

• Dinheiro

[► Reservar](#)

[► Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

54676

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido LECHNER Emma Martha  
Am Bachl Appartement

Morada Stefansdorf 21

Localidade 39030 STEFANSDORF  
ST. LORENZEN

País Itália

Telefone +39 0474 549043 (Itália)

Telemóvel +39 3405586153 (Itália)

Fax +39 0474 549043 (Itália)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 54676

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR