

# Casas de hóspedes Val Pusteria "Garni-Hotel Sonnenheim"



**Casa**, individual, com 3 andares, entrada comum, num(a) Propriedade privada

Ambiente : ao pé das pistas, propício para o repouso

Quarto(s) de hóspedes : **6**  
Capacidade de acolhimento :  
**24 hóspedes**

- Quarto "8"  
4 pessoa(s)
- Quarto "9"  
4 pessoa(s)
- Quarto "7"  
3 pessoa(s)
- Quarto "3"  
2 pessoa(s)
- Quarto "2"  
4 pessoa(s)
- Quarto "1"  
2 pessoa(s)



Maranza - Tirol Meridional (BZ) - Trentino-Alto Ádige  
Itália

Nº classificado 9739

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de hóspedes



Casa, individual, com 3 andares, entrada comum, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral, desportista(s)**
- **Vista :** panorâmica, montanha, campo, floresta, aldeia, nocturna cintilante
- **Ambiente :** ao pé das pistas, propício para o repouso
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina na residência, rectangular (comprimento 15m, largura 10m), aquecida, sistema iluminação, sistema para nadar em contra corrente, acesso por degraus, segurança criança, chapinheiro (aberta de '01 Janeiro' a '31 Dezembro')
- **Ténis :**  
Ténis na residência, Superfície sintética
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 12 no terreno
- **Vantagens :**  
Local de esqui, sauna, mesa de massagem, solário, minigolfe



sala de jantar

## Meio envolvente & localização



### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Esqui alpino, esqui de fundo, passeio de esqui, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, banhos, ténis, caminho de passeio, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), parapente, passeio de caleche, minigolfe, pesca à linha
- **Enquadramento :**  
Escola de esqui, clube de esqui para criança
- **Atrações e lazer :**  
Bar/pub, restaurante, cinema, parque e jardim, centro de exposições, local histórico, museu, teatro, loja de artesanato, caves e provas de vinho, sauna, centro de fitness, quinta biológica

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Pistas de esqui <50m
  - Meios mecânicos <50m
  - Pista de patinagem 100m
  - Piscina aquecida 100m
  - Piscina pública 100m
  - Corte de ténis público 100m
  - Base naval >50km
  - Rio 7,5km
  - Lago 15km
  - Floresta 800m
- **Comodidades :**
  - Infantário 100m
  - Centro aldeia 100m
  - Centro da cidade 20km
  - Paragem/estação de autocarros 500m
  - Ligação pistas de esqui por autocarro <50m
  - Aluguer bicicletas/BTT 500m
  - Aluguer de veículos 20km
  - Aluguer de equipamento de esqui 500m
  - Padaria <50m
  - Pequenos comércios 200m
  - Supermercado 7,5km
  - Cabeleireiro 500m
  - Correios 7,5km
  - Banco 500m
  - Caixa automático multibanco 500m
  - Farmácia 7,5km
  - Médico 7,5km
  - Enfermeira 7,5km
  - Hospital 20km
  - Posto de saúde 7,5km



Inverno



Verão



pequeno-almoço

### Interior

- Capacidade de acolhimento :  
24 hóspedes, 6 Quarto(s) de hóspedes
- Área habitável :  
350m<sup>2</sup>
- Divisões interiores à disposição dos hóspedes :  
Cozinha independente, sala de jantar, copa, salão bar
- Conforto interior à disposição dos hóspedes :  
TV, louça/talheres, jogos de sociedade, colecção de livros, telefone, fax, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), cofre, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, aquecimento central



cozinha independente

### Exterior

- Área do terreno :  
600m<sup>2</sup>
- Instalações exteriores à disposição dos hóspedes :  
Terraço 40m<sup>2</sup>, varandim 15m<sup>2</sup>, solarium 40m<sup>2</sup>
- Ambiente exterior à disposição dos hóspedes :  
Jardim 300m<sup>2</sup>, jardim paisagístico, relvado, parque arborizado
- Equipamentos exteriores à disposição dos hóspedes :  
Barbecue a gás, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 10 cadeira(s) de praia

### Serviços

- Refeições :  
Pequeno-almoço, Refeições barbecue, Meia pensão possível como extra (+34R\$ \*)
- Roupa de casa :  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (3 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Almofadas(s) (1 vez(es)/semana)
- Casa :  
Serviço de limpeza (7 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Limpeza de neve, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto
- Pessoal :  
Empregados, Massagens possível como extra, Guia possível como extra, Animador (a) possível como extra

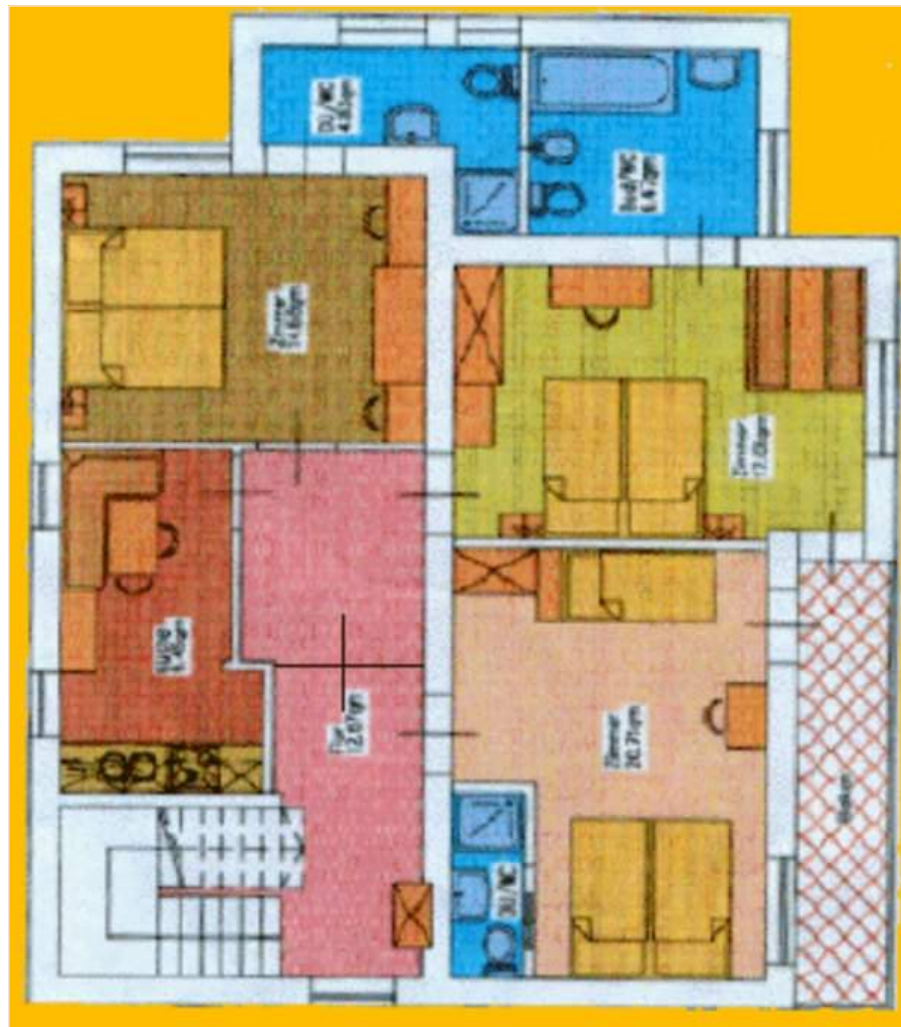
### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Presença no local : animais domésticos  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**  
Adaptado para deficiência : auditiva



sala de jantar

Planta interior



www.ihads.com.br

Nº classificado 9739

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Quarto "8"



4 pessoa(s) : 2 adultos - 2 criança(s)

Área habitável : 32m<sup>2</sup>

**Ideal para família numerosa**



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé

• **Vista**

Panorâmica, dominante, montanha, floresta, aldeia

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central, janela de tecto, cortinas

• **Exterior privativo :**

Varandim 15m<sup>2</sup>, mesa(s) de jardim, 2 cadeira(s) de jardim, 2 cadeira(s) de praia

### Quarto "9"



4 pessoa(s) : 2 adultos - 2 criança(s)

Área habitável : 28m<sup>2</sup>



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé

• **Vista**

Panorâmica, dominante, montanha, campo, floresta

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central, janela de tecto, cortinas

### Quarto "7"



3 pessoa(s) : 2 adultos - 1 criança(s)

Área habitável : 25m<sup>2</sup>

**Ideal para família**



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 1 pessoa

• **Vista**

Panorâmica, montanha, campo, jardim/parque, aldeia

• **Exposição**

Sul

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central, cortinas

• **Exterior privativo :**

Varandim 10m<sup>2</sup>, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, cadeira(s) de praia

### Quarto "3"



2 pessoa(s) : 2 adultos

Área habitável : 20m<sup>2</sup>



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)

• **Vista**

Panorâmica, sem prédio em frente, montanha, floresta

• **Exposição**

Est

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central

• **Exterior privativo :**

Mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia

### Quarto "2"



4 pessoa(s) : 2 adultos - 2 criança(s)

Área habitável : 32m<sup>2</sup>

**Ideal para família**



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, copa, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 2 cama(s) king-size(s), 1 cama(s) de bebé

• **Vista**

Panorâmica, desafogada, montanha, campo, jardim/parque

• **Exposição**

Sul

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, mesa de massagem, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central, cortinas

• **Exterior privativo :**

Terraço 30m<sup>2</sup>, solarium, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 3 cadeira(s) de praia

### Quarto "1"



2 pessoa(s) : 2 adultos

Área habitável : 18m<sup>2</sup>



• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 casa(s) de banho, 1 WC, salão televisão

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal

• **Vista**

Panorâmica, desafogada, montanha, floresta, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante

• **Exposição**

Sul

• **Vantagens privativas**

Local de esqui, sauna, mesa de massagem, solário

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cofre individual, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, frigorífico, aquecimento central, cortinas

• **Exterior privativo :**

Terraço 30m<sup>2</sup>, solarium, mesa(s) de jardim, guarda-sol, 3 cadeira(s) de praia

Álbum fotográfico - 1



Inverno



Verão



Inverno



sala de jantar



sala de jantar



pequeno-almoço

Nº classificado 9739

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



cozinha independente



cozinha independente



Estacionamento



restaurante



Piscina aquecida



sauna



actividades de verão nas proximidades



actividades nas proximidades



actividades de montanha nas proximidades

Álbum fotográfico - 3



Verão



parapente



aluguer bicicletas/BTT



clube de esqui para criança



esqui de fundo



percurso



esqui alpino



passeio de caleche



esqui alpino



trenó (pista)

Nº classificado 9739

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads

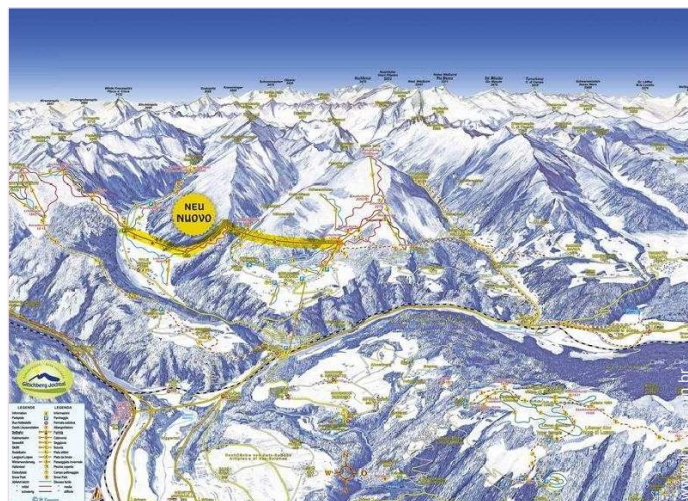
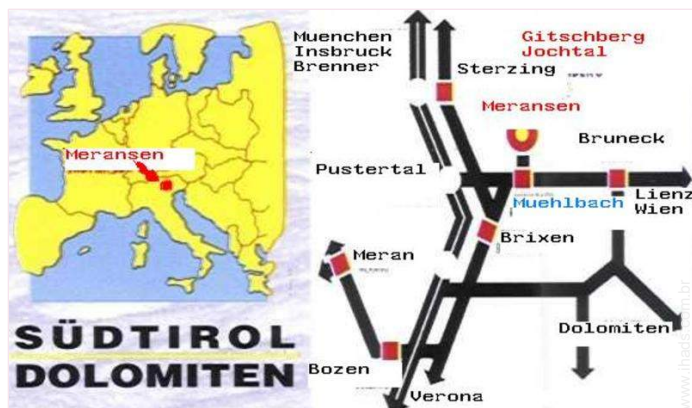


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 46°48'51"N - Longitude 11°39'34"E (Alojamento)

#### Morada

→ Garni - Hotel Sonnenheim  
Ausereckerstr.Nr.16  
39037 Maranza

#### • Auto-estrada (saída) Brixen Nord

→ Bressanone, Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 12km  
→ Tempo : 15'

#### • Estação de caminho de ferro Rio di Pusteria

→ Rio di Pusteria, Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 15'

#### • Estação rodoviária (autocarro) Mühlbach

→ Rio di Pusteria, Tirol Meridional, Trentino-Alto Ádige, Itália  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 15'

• Bressanone : Distância : 18km

• Brunico : Distância : 30km

• Bolzano : Distância : 60km

### Contacto

Apelido	Sr. HOFER Robert Garni Hotel Sonnenheim
Morada	Aussereckerstr.16
Localidade	39039 MERANSEN
País	Itália
Telefone	+39 0472 520157 (Itália)
Telemóvel	+39 3450368288 (Itália)
Fax	+39 0472 520157 (Itália)

Línguas faladas   

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- 1 Quarto "1" - 2 pessoa(s)
- 2 Quarto "2" - 4 pessoa(s)
- 3 Quarto "3" - 2 pessoa(s)
- 4 Quarto "7" - 3 pessoa(s)
- 5 Quarto "8" - 4 pessoa(s)
- 6 Quarto "9" - 4 pessoa(s)
























  Época média

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer "Garni-Hotel Sonnenheim"

Preços Casas de hóspedes		Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
1 Quarto "1" 2 pessoa(s) (2 adultos)		92R\$ *	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ *	210R\$ *	605R\$ *	1211R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ *	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *

Preços de aluguer "Garni-Hotel Sonnenheim"

Preços Casas de hóspedes		Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<b>2</b> Quarto "2" 4 pessoa(s) (2 adultos - 2 criança(s)) 		92R\$ * ↓	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ * ↓	210R\$ *	605R\$ *	1211R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ * ↓	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *
<b>3</b> Quarto "3" 2 pessoa(s) (2 adultos) 		92R\$ *	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ *	210R\$ *	605R\$ *	1211R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ *	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *
<b>4</b> Quarto "7" 3 pessoa(s) (2 adultos - 1 criança(s)) 		92R\$ * ↓	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ * ↓	210R\$ *	605R\$ *	1211R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ * ↓	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *
<b>5</b> Quarto "8" 4 pessoa(s) (2 adultos - 2 criança(s)) 		92R\$ * ↓	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ * ↓	210R\$ *	605R\$ *	1211R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ * ↓	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *
<b>6</b> Quarto "9" 4 pessoa(s) (2 adultos - 2 criança(s)) 		92R\$ * ↓	183R\$ *	532R\$ *	1064R\$ *	2128R\$ *
		105R\$ * ↓	210R\$ *	605R\$ *	1064R\$ *	2422R\$ *
		123R\$ * ↓	246R\$ *	716R\$ *	1431R\$ *	2862R\$ *
 Época baixa  Época média  Época alta		↓ Preço decrescente				

[Reservar](#)



sala de jantar



sala de jantar



pequeno-almoço



Inverno



Verão



Inverno

### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
20% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia incluída  
→ Serviço limpeza partida incluída  
→ Prever suplemento para :  
- animais  
- cama(s) extra(s)  
- hammam, sauna  
- solário

▶ [Reservar](#)

▶ [Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

9739

>> [Reservar](#) <<

### Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • MasterCard/  
EuroCard • American Express • Dinheiro

### Contacto

Apelido	Sr. HOFER Robert Garni Hotel Sonnenheim
Morada	Aussereckerstr.16
Localidade	39039 MERANSEN
País	Itália
Telefone	+39 0472 520157 (Itália)
Telemóvel	+39 3450368288 (Itália)
Fax	+39 0472 520157 (Itália)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 9739

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR