

# Alojamentos Turísticos La Roche-en-Ardenne "Villa Pierreux"



**Vivenda**, individual, piso térreo,  
entrada individual, num(a) Propriedade  
privada

**Ambiente** : tranquilo, propício para  
o repouso

**Capacidade** : 16 pessoa(s)  
**Quarto(s)** : 5

La Roche-en-Ardenne - Província de Luxemburgo - Valônia  
Bélgica

Reserva : +32 (0) 11 73 20 90 (Bélgica)

Nº classificado 26523

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral, grupo**
- **Vista** : sem prédio em frente, pradaria, floresta, rio, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente** : tranquilo, propício para o repouso
- **Exposição** : Sul

## Os extras

- **Estacionamento** :  
Estacionamento coberto : 1 individual/ais fechado(s)  
Estacionamento ar-livre : 7 no terreno
- **Equipamentos para bebés** :  
Cadeira de bebé, parque de bebé



Verão

## Meio envolvente & localização



### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** :  
Esqui alpino, esqui de fundo, snowboard, banhos, Gaivotas, canoe-kayak, rafting, golfe, ténis, squash, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), parasailing, parapente, passeio a cavalo, minigolfe, skateboard (rampa), ATV/Moto 4, karting, circuito automóvel, bowling, paintball, caça, pesca, pesca à linha, terreno de petanca
- **Enquadramento** :  
Escola de equitação
- **Atrações e lazer** :  
Bar/pub, discoteca, restaurante, karaoke, parque e jardim, zoo/parque zoológico, reserva natural, galeria de arte, local histórico, museu, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, ginásio, centro de estética

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco** :
  - Pistas de esqui 3km
  - Piscina aquecida 800m
  - Piscina pública 300m
  - Corte de ténis público 300m
  - Campo de golfe 9 buracos 300m
  - Base naval 20km
  - Base náutica 800m
  - Rápidos nos rios 300m
  - Rio 300m
  - Lago 800m
  - Floresta <50m
  - Maciço montanhoso
  - Via ferrata 300m
- **Comodidades** :
  - Centro da cidade 1km
  - Paragem/estação de autocarros 300m
  - Ligação pistas de esqui por autocarro 300m
  - Aluguer bicicletas/BTT 300m
  - Aluguer de equipamento de esqui 300m
  - Padaria 800m
  - Comida para fora 800m
  - Pequenos comércios 1km
  - Supermercado 1km
  - Lojas de luxo e marcas 1km
  - Cabeleireiro 800m
  - Correios 1km
  - Banco 1km
  - Caixa automático multibanco 1km

- Farmácia 1km
- Médico 1km
- Enfermeira 1km
- Hospital 20km



Inverno



Inverno

Nº classificado 26523

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)





quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

16 pessoa(s) - 16 adultos

- **Divisões interiores :**

5 quarto(s), cabine noite, 2 casa(s) de banho, 2 WC, sala de estar, salão, cozinha independente, sala de jantar

- **Dormida - cama(s) :**

5 cama(s) de casal, 6 cama(s) simple(s), 2 cama(s) de bebé

- **Conforto :**

TV, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de filmes, cabo/satélite, guarda-roupa, aquecimento central, cortinas, estores, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, aspirador

### Exterior

- **Área do terreno :**

< 100m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Solarium 14m<sup>2</sup>, miradouro

- **Ambiente exterior :**

Jardim paisagístico > 1000m<sup>2</sup>, bosque, lago de jardim, lagoa, rio, ribeiro, poços/nascente, cascata

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 16 cadeira(s) de jardim, guarda-sol



cozinha independente

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Limpeza de partida, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Aluguer não fumadores, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz

Corrente eléctrica : sector



sala de jantar

Nº classificado 26523

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



Inverno



Inverno



Verão



quarto



sala de jantar

Nº classificado 26523

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



cozinha independente



vista a partir da casa



vista a partir da casa



casa(s) de banho



rio



Ambiente exterior



Ambiente exterior



Ambiente exterior



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 50°10'50"N - Longitude 5°35'18"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Rue Val de Pierreux 21  
6980 La Roche-en-Ardenne

#### • Auto-estrada (saída) E 25 Baraque Fraiture

→ Barvaux-sur-Ourthe, Província de Luxemburgo, Valônia, Bélgica  
→ Distância : 20km  
→ Tempo : 20'




- Bastogne : Distância : 22km
- Houffalize : Distância : 18km
- Durbuy : Distância : 21km

### Contacto

Apelido	Sra. THYSSEN Petula
Morada	Lochtstraat 48
Localidade	3941 EKSEL
País	Bélgica
Telefone	+32 (0) 11 73 20 90 (Bélgica)
Telemóvel	+32 (0) 497 29 99 93 (Bélgica)
Línguas faladas	



Preços de aluguer - Vivenda - 16 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	1704R\$ * (Sexta)	2254R\$ * (Sexta)	-	-
 Época alta	-	1704R\$ * (Sexta)	2385R\$ * (Sexta)	-	-
 Especial festas	-	-	3145R\$ * (Sexta)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



Inverno

Inverno

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 50% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 2 meses antes da estadia
- Sinal pedido : 786R\$ \*

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

26523

>> Reservar <<

Contacto

Apelido Sra. THYSSEN Petula  
Morada Lochtstraat 48  
Localidade 3941 EKSEL  
País Bélgica  
Telefone +32 (0) 11 73 20 90 (Bélgica)  
Telemóvel +32 (0) 497 29 99 93 (Bélgica)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 26523

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

